



# Grundejerforeningen Egebjerglund-Syd

## Invitation til Generalforsamling 2023

- med fælles aftensmad FØR mødet!

**Torsdag den 23. marts 2023 kl. 18:00 i Fælleshuset, Agernhaven 8**

Hermed indkaldes til årets generalforsamling i grundejerforeningen Egebjerglund Syd.

Traditionen tro byder foreningen på fælles spisning i forbindelse med generalforsamlingen. Det har vist sig at dette arrangement er populært, også for børnefamilier. Derfor inviterer vi alle medlemmer til et måltid for hele familien før selve mødet. Så kan de mindste smutte hjem før det bliver "kedeligt".

Inden selve generalforsamlingen får vi et desuden et oplæg ved Christina Midtgaard fra Home Ballerup om situationen på boligmarkedet, herunder inflation, ejendomsvurderinger, rentestigninger, låneomlægning, energiforbedring og meget andet.

Program, ca. tider:

**Kl. 18 – Fælles spisning for hele familien**

**Kl. 19 – Oplæg om boligmarkedet ved Home Ballerup (vedlagt flyer)**

**Kl. 20 – Selve generalforsamlingen (dagsorden på næste side)**

For at vi kan sørge for den rette mængde mad beder vi jer sende en mail til [post@egebjerglund-syd.dk](mailto:post@egebjerglund-syd.dk) senest torsdag d. 16. marts 2023, med dit navn, adresse og antal af personer der deltager til spisning.

Bemærk: Tilmelding er ikke nødvendig, hvis man kun ønsker at deltage ved foredrag og generalforsamling.

Med venlig hilsen – og på gensyn  
**Bestyrelsen**

**Dagsorden er i henhold til vedtægterne:**

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning – kom og hør hvad der er foregået i det forgangne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse eller anden beslutning. Det reviderede regnskab er vedlagt denne indkaldelse.
4. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår at fastholde det nuværende kontingent på kr. 400,- pr. år, samt kr. 100 gebyr ved for sen betaling.
5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmerne.  
Bestyrelsen har denne gang ingen forslag.  
Forslag fra medlemmerne skal være formanden eller et andet medlem af bestyrelsen i hænde senest d. 9. marts 2023. *Et forslag er modtaget og vedlagt.*
6. Valg af formand: *Jørn Ishøi er villig til genvalg.*  
Valg af 1 bestyrelsesmedlem: *Birger Lund er villig til genvalg (bestyrelsen består i øvrigt af Niels Damgaard, Lisbeth Jensen og Gert Friis, som ikke er på valg i år).*  
Valg af 2 suppleanter: *Marco Frederiksen og Jørn Platz er villige til genvalg.*  
Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant: *Svend Jensen og Jan Vesthede er villige til genvalg (den anden revisor er Jens Brunsgaard, som ikke er på valg i år).*  
OBS: Alle medlemmer er velkomne til at stille op til ovennævnte poster på mødet, ud over de nævnte kandidater.
7. Eventuelt
  - Foreningens vedtægter, referater, adresser og numre til bestyrelsen og andet kan ses på foreningens hjemmeside [www.egebjerglund-syd.dk](http://www.egebjerglund-syd.dk). Se evt. også vores blog på [blog.egebjerglund-syd.dk/](http://blog.egebjerglund-syd.dk/)
  - Vi har fortsat et rigtig godt samarbejde med vores 'nabo', Grundejerforeningen Aagesdal. Bestyrelsen har derfor, i forventning om generalforsamlingens godkendelse, inviteret en repræsentant for GF Aagesdals bestyrelse til at deltage i vores generalforsamling - uden stemmeret. Men er naturligvis velkommen til at sige noget.
  - Yderligere materiale omkring generalforsamlingen og evt. forslag vil blive lagt på hjemmesiden under Generalforsamlingen 2022 efterhånden som vi modtager det.
  - Har du ikke internetadgang kan du få en papirkopi af det nævnte materiale. Ring til Lisbeth Jensen på tlf. 26 24 11 27.
  - Hvis du har ændret e-mail adresse, så husk at give os besked på [post@egebjerglund-syd.dk](mailto:post@egebjerglund-syd.dk) – og husk at nævne hvilken ejendom, mailen hører til. Hvis der er mere end én ejer, så oplys gerne navn og e-mail på medejer(e).

